

Nysa, dnia 31.01.2019 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

AGENCJA ROZWOJU NYSY SP. Z O.O.
48-300 Nysa, ul. Marcinkowskiego 2-4
Tel: 077 448 55 26

I. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie okresowej kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:

- a) elementów budynku, budowli i instalacji narażonej na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektów,
- b) instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska, zgodnie z art.62 ust. 1 pkt 1 lit. A, b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U.Z 2016 r. poz. 290 z późn. Zm.)

II. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Szczegółowy zakres prac:

Wykonanie okresowej kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:

- a) elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
- b) instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska, zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. A, b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 290z późn. Zm.)

Obiekty przeznaczone do ww. kontroli stanowią budynki mieszkalne, mieszkalno – usługowe administrowane przez tut. Spółkę oraz obiekty stanowiące własność spółki, położone na terenie gminy Nysa o kubaturze od 800 do 5500 m³ zgodnie z załącznikiem nr 1 (wykaz obiektów - budynki komunalne wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nysa oraz obiekty stanowiące własność Agencji Rozwoju Nysy Sp. z o.o.)

III. Termin wykonania zamówienia: do 30.04.2019

IV. Zawartość oferty:

1. ofertę sporządzić należy na załączonym druku „Formularzu oferty” – załącznik nr 2,
2. aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
3. aktualne zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa,
4. zaświadczenie o niezbędnych kwalifikacjach osób, które będą wykonywać przedmiotową kontrolę.

Zamkniętą kopertę zawierającą ofertę i wymagane dokumenty należy złożyć w siedzibie zamawiającego: Agencja Rozwoju Nysy Sp. z o.o., ul. Marcinkowskiego 2-4 (II piętro), 48-300 Nysa – sekretariat.

Koperta winna być oznaczona : „Oferta na wykonanie okresowej kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego budynków”.

Termin składania ofert upływa dnia 22.02.2019 r. o godzinie 15:00

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia ogłoszenia, gdy wartość najkorzystniejszej oferty przekroczy wysokość środków zabezpieczonych na przedmiotową inwestycję.

Otwarcie ofert nastąpi dnia 25.02.2019 r. w siedzibie zamawiającego: Agencja Rozwoju Nysy Sp. z o.o., ul. Marcinkowskiego 2-4, 48-300 Nysa.

Upoważnionym do kontaktów z oferentami jest: Tomasz Matlach – Dział Administrowania Mieniem Komunalnym (48-300 Nysa, ul. Marcinkowskiego 2-4, pokój nr 202, tel: 77 448 55 26) w godz. 7:00 – 15:00.

Stosownie do zapisu art. 4 pkt 8 w prowadzonym postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, pon. 177 z późniejszymi zmianami).

Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

- cena: 100%

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:

PREZES ZARZĄDU

PROKURENT
Główna Księgowa
Karina Heroda

AGENCJA ROZWOJU NYSY
Sp. z o.o.

48-300 Nysa, ul. Marcinkowskiego 2-4
tel. 77 448 14 91
REGON: 531303212, NIP: 7531891768
KRS: 00004105014901000009030803010

....., dnia

Miejscowość Data

1. Zamawiający:

Agencja Rozwoju Nysy Sp. z o.o.

FORMULARZ OFERTY**2. Wykonawca:**

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

3. Osoba uprawniona do kontaktów:

Imię i Nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Adres e-mail	

4. Przedmiot zamówienia

Na podstawie zapytania ofertowego z dnia podejmujemy się wykonania zakresu prac będących przedmiotem postępowania tj:

„Wykonanie okresowej kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:

- a) elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
 b) instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska, zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. A, b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.).

Obiekty przeznaczone do ww. kontroli stanowią budynki mieszkalne, mieszkalno- usługowe administrowane przez tut. spółkę oraz obiekty stanowiące własność spółki, położone na terenie gminy Nysa o kubaturze od 800 do 5500 m³ zgodnie z załącznikiem nr 1. budynki komunalne wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nysa oraz obiekty stanowiące własność Agencji Rozwoju Nysy Sp. z o.o. (wykaz obiektów – załącznik nr 1).”

Lp.	Cena netto za 1 budynek [zł]	VAT [zł]	Cena brutto za 1 budynek [zł]
1. Lokale zgodnie z załącznikiem nr 1			
2. Gimnazjum nr 3 ul. Kościuszki 10			
3. Budynek Dworca Kolejowego ul. Raławicka 1			

Integralną część oferty stanowi załącznik nr 1: wykaz budynków przeznaczonych do okresowej kontroli.

.....
 Podpis, pieczęćka

Wykaz budynków przeznaczonych do okresowej kontroli

LP	Miejscowość	Ulica	Nr budynku	Ilość mieszkań	Uwagi
1	GOŚWINOWICE	Szkolna	30	7	
2	GOŚWINOWICE	Szkolna	32	7	
3	HAJDUKI NYSKIE		56	6	
4	HANUSZÓW		17	6	1 lokal użytkowy
5	KĘPNICA		31A, 31B	10	2 lokale użytkowe
6	KOPERNIKI		35	7	
7	KUBICE		31	7	
8	LIPOWA		50	4	
9	NIWNICA		44	4	
10	PRZEŁĘK		8	5	
11	PRZEŁĘK		34	15	
12	RADZIKOWICE		63	5	
13	SĘKOWICE		15	3	
14	SIESTRZECHOWICE		9	3	1 lokal użytkowy
15	SIESTRZECHOWICE		32	7	
16	ZŁOTOGŁOWICE		53	4	
17	NYSA	Aleja Wojska Polskiego	18	6	
18	NYSA	Aleja Wojska Polskiego	55	6	
19	NYSA	Aleja Wojska Polskiego	55A	14	
20	NYSA	ARMII KRAJOWEJ	1	14	
21	NYSA	BALIGRODZKA	7A	4	
22	NYSA	BALIGRODZKA	29	6	
23	NYSA	GENERAŁA ANDERSA	9	6	
24	NYSA	GENERAŁA ANDERSA	1	4	
25	NYSA	GENERAŁA OKULICKIEGO	1	4	
26	NYSA	GENERAŁA OKULICKIEGO	2	4	
27	NYSA	GENERAŁA OKULICKIEGO	3	4	
28	NYSA	GENERAŁA SOSNKOWSKIEGO	1	4	
29	NYSA	GENERAŁA SOSNKOWSKIEGO	2	4	
30	NYSA	GENERAŁA SOSNKOWSKIEGO	3	4	
31	NYSA	GENERAŁA SOSNKOWSKIEGO	4	4	
32	NYSA	GŁOWACKIEGO	16	2	
33	NYSA	GŁUCHOŁASKA	5	9	
34	NYSA	GŁUCHOŁASKA	6	13	
35	NYSA	GŁUCHOŁASKA	27A	3	
36	NYSA	GRODKOWSKA	50-50A	57	
37	NYSA	KADŁUBKA	1	8	

38	NYSA	KORDECKIEGO	30	5	
39	NYSA	KORDECKIEGO	34	6	
40	NYSA	KOŚCIUSZKI	4	12	3 lokale użytkowe
41	NYSA	KOŚCIUSZKI	10		Gimnazjum nr 3 – lokal użytkowy
42	NYSA	KOŚCIUSZKI	17	7	
43	NYSA	KRAWIECKA	7	7	
44	NYSA	KRAWIECKA	8	8	
45	NYSA	LIGONIA	2A	7	1 lokal użytkowy
46	NYSA	MARIACKA	12A	3	
47	NYSA	MERKERT	12A	1	1 lokal użytkowy
48	NYSA	OGRODOWA	4	xxxxx	Lokal użytkowy
49	NYSA	PODOLSKA	2	5	
50	NYSA	PODOLSKA	22	6	
51	NYSA	POMORSKA	18	6	
52	NYSA	RYDZA ŚMIAŁEGO	1	4	
53	NYSA	RYDZA ŚMIAŁEGO	2	4	
54	NYSA	SANOCKA	2	4	
55	NYSA	SŁOWIAŃSKA	21-23	50	
56	NYSA	SŁOWIAŃSKA	29-29A	8	
57	NYSA	SŁOWIAŃSKA	31-31 OFICYNA	25	
58	NYSA	SUCHARSKIEGO	4a	10	
59	NYSA	STRZELCÓW BYTOMSKICH	6	5	
60	NYSA	ŚCIEGIENNEGO	6	5	
61	NYSA	ŚCIEGIENNEGO	11	9	
62	NYSA	UNII LUBELSKIEJ	5	8	
63	NYSA	ZAMOJSKIEGO	1	5	
64	NYSA	ZWYCIĘSTWA	22, 22A, 22B, 22C	60	
65	NYSA	ZWYCIĘSTWA	24, 24A, 24B, 24C	60	
66	NYSA	ZWYCIĘSTWA	26, 26A, 26B, 26C	60	
67	NYSA	ZWYCIĘSTWA	30, 30A, 30B, 30C	60	
68	NYSA	RACŁAWICKA	1	xxxxx	BUDYNEK DWORCA KOLEJOWEGO